Všeobecné podmínky UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování úvěru (dále jen „PODMÍNKY“)
Verze č.: UCL_CREDIT_ALL_PO_2024_2

I. Úvodní ustanovení

1.1. Všeobecné podmínky UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování úvěru (dále jen "PODMÍNKY") tvoří nedílnou součást výše uvedené smlouvy o úvěru (dále jen "Smlouva").

1.2. Smlouva je uzavřena a řídí se zejména § 2395 a násl. občanského zákoníku

II. Vysvětlení pojmů

Společností se rozumí poskytovatel Úvěru dle Smlouvy (dále jen "Společnost").

Klientem se rozumí příjemce Úvěru, který se Společností uzavírá Smlouvu na financování předmětu financování pro podnikatelské účely (dále jen "Klient")

Předmětem financování (dále také jen "PF") se rozumí movitá věc, k jejíž koupi mají být peněžní prostředky poskytnuté Společností Klientovi v rámci Úvěru výhradně použity.

Dodavatelem se rozumí osoba, od které Klient kupuje Předmět financování

Kupní cenou PF se rozumí kupní cena PF uvedená ve Smlouvě v definované měně, která je základem pro stanovení maximální výše Úvěru a stanovení výše splátek.

Konečnou kupní cenou PF se rozumí kupní cena PF uvedená na faktuře Dodavatele vystavené na Klienta, která je základem pro výši poskytnutí Úvěru; konečná kupní cena nesmí být vyšší či nižší o více jak 5% oproti původní kupní ceně PF uvedené ve Smlouvě. Konečná výše kupní ceny může být rovněž uvedena v Přejímacím protokolu o převzetí PF mezi Klientem a Dodavatelem, resp. Výzvě.

Maximální výší úvěru se rozumí maximální finanční částka Úvěru, kterou je Společnost povinna na žádost Klienta poskytnout k financování PF a která vychází z Kupní ceny PF uvedené ve Smlouvě.

Splátkou úvěru se rozumí anuitní splátka jistiny úvěru, (ve splátkovém plánu je označena jako úmor) a úroku, (dále "Splátka úvěru" nebo "Splátka"). Vzájemný poměr těchto dvou částí anuitní splátky se v čase mění. Splátka úvěru předepsaná k úhradě je mimo jiné odvozena od vnitřní Refinanční úrokové sazby Společnosti.

Příslušenstvím úvěru se rozumí případné smluvní pokuty a dále i smluvní poplatek a administrativní poplatky dle Sazebníku poplatků Společnosti.

Smluvním poplatkem se rozumí poplatek za přípravu Smlouvy, za manipulaci s finančními prostředky a za jejich připravenost po dobu trvání Smlouvy, jeho výše je uvedena ve Smlouvě.

Administrativním poplatkem se rozumí poplatek za změny a úpravy Smlouvy účtovaný Klientovi.

Základními údaji o splácení úvěru se rozumí informační dokument, který získává Klient nejpozději při uzavírání Smlouvy a který se stává nedílnou součástí Smlouvy. V Základních údajích o splácení úvěru je uvedena výše Splátek úvěru vycházející z Kupní ceny PF uvedené ve Smlouvě a jejich splatnost, případně předběžná výše pojistného a slouží jako podklad pro včasnou úhradu Splátek úvěru, případně pojistného do doby, než Klient obdrží Splátkový plán.

Splátkovým plánem se rozumí účetní doklad, který se stává součástí Smlouvy po jeho doručení Klientovi. Ve Splátkovém plánu je stanovena přesná výše Splátek úvěru (úmor a úrok) a jejich splatnost, případně i výše a splatnost pojistného, a to v závislosti na změně Konečné kupní ceny PF na žádost Klienta

Občanským zákoníkem se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Periodickým obdobím se rozumí období definované v bodě 4.6. PODMÍNEK.

Úvěrem (dále také jen "Úvěr") se rozumí úvěr účelově vázaný na koupi PF, který Společnost poskytuje Klientovi.

Výzvou se rozumí výzva Klienta vůči Společnosti k čerpání Úvěru.

Přejímacím protokolem (dále také jen "PP") se rozumí protokol o převzetí Předmětu financování Klientem od Dodavatele podepsaný Dodavatelem a Klientem.

Podkladovou úrokovou sazbou se rozumí úroková sazba, která se použije jako základ pro výpočet jakéhokoli úroku, jenž má být uplatněn a která pochází z veřejně přístupného zdroje a kterou mohou strany Smlouvy ověřit, avšak nemohou ji jakkoliv přímo ovlivnit zejména mezibankovní sazby PRIBOR/EURIBOR nebo tržní kotace fixních úrokových swapů (Interest Rate Swap Offer) pro příslušnou měnu refinancování Společnosti apod.

Refinanční úrokovou sazbou se rozumí vnitřní refinanční úroková sazba, která je složena z Podkladové úrokové sazby a nákladů Společnosti na získání a obsluhu nových úvěrových zdrojů na finančním trhu se zohledněním dalších nákladů Společnosti na získání a obsluhu nových úvěrových zdrojů.

Sazebníkem se rozumí sazebník Administrativních poplatků Společnosti, jehož aktuální znění může Klient získat na webových stránkách Společnosti, na obchodních místech Společnosti nebo prostřednictvím informační linky Zákaznického centra 844113355.Sazebník tvoří nedílnou součást Smlouvy a Klient podpisem Smlouvy potvrzuje, že byl se Sazebníkem seznámen a poučen, jakým způsobem může získat jeho aktuální znění.

Fakturou se rozumí doklad k platbě vystavený Dodavatelem o koupi Předmětu financování Klientem od Dodavatele.

Předčasné splacení Úvěru – splacení Úvěru kdykoli před dohodnutým termínem splatnosti.

III. Čerpání Úvěru

3.1. Pokud není stanoveno ve Smlouvě jinak, bude Úvěr Společností poskytnut Klientovi bezhotovostním převodem z účtu Společnosti přímo na účet Dodavatele, a to vždy na základě Výzvy.

3.2. Ve Výzvě bude uvedeno číslo účtu Dodavatele a výše částky, která má být na účet Dodavatele z účtu Společnosti převedena. Přílohou této Výzvy budou doklady prokazující dohodnutý účel poskytnutého Úvěru, zejm. kopie Faktury a/nebo Přejímacího protokolu. Klient doloží nejpozději k datu doručení Výzvy kupní smlouvu k PF nebo jiný doklad, ve kterém bude specifikován okamžik převodu vlastnictví k PF na Klienta, nebude-li dohodnuto jinak.

3.3. Klient je oprávněn vyzvat Společnost k čerpání Úvěru v den, kdy prokáže splnění podmínek čerpání Úvěru dle bodu 3.5.

3.4. Klient je povinen čerpat Úvěr najednou a je povinen použít poskytnuté úvěrové prostředky výlučně k účelu uvedenému ve Smlouvě, nedojde-li se Společností k jiné dohodě.

3.5. Podmínky čerpání Úvěru jsou:
- podpis Smlouvy a těchto PODMÍNEK,
- předání Klientem podepsaného PP nebo Výzvy Společnosti, není-li dohodnuto jinak,
- předložení a doložení zajišťovacích instrumentů ze strany Klienta požadovaných Společností k zajištění Smlouvy a ve Smlouvě konkrétně uvedených.

3.6. Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak a z důvodů na straně Klienta nebude dodržen maximální stanovený termín čerpání, který činí 90 dnů ode dne uzavření Smlouvy, bude čerpání Úvěru možné jen za podmínky, že Klient požádá Společnost o změnu termínu čerpání a Společnost žádosti Klienta vyhoví. Bod 3.8. a 4.8. těchto PODMÍNEK tím není dotčen.

3.7. Po uplynutí lhůty stanoveného termínu čerpání Úvěru je Společnost oprávněna Klientovi jednostranně změnit výši Splátek Úvěru, zejména, nastanou-li skutečnosti definované v bode 4.8. PODMÍNEK a dojde ke změně Refinanční úrokové sazby na finančním trhu v době mezi uzavřením Smlouvy a předáním PF (**před čerpáním Úvěru**). Právo Klienta vypovědět Smlouvu dle bodu 3.8. PODMÍNEK zůstává zachováno.

3.8. Klient je oprávněn Smlouvu kdykoli před čerpáním Úvěru vypovědět a bere na vědomí, že může být požádán o úhradu Kompenzačního poplatku dle bodu 8.5. těchto PODMÍNEK.

3.9. Klient bere na vědomí, že je povinen zajistit, aby byl PF předán nejpozději do stanoveného termínu čerpání dle bodu. 3.6 těchto PODMÍNEK. Nebude-li možné termín předání z objektivních důvodů dodržet, je Klient povinen bezodkladně informovat Společnost o důvodech prodlení a požádat Společnost o změnu termínu. Pokud Klient PF ve stanovené lhůtě nepřevezme v důsledku porušení svých povinností, je Společnost dle vlastního uvážení oprávněna odstoupit od této Smlouvy a požadovat po Klientovi úhradu smluvní pokuty 20.000 Kč nebo uplatnit zajištění z titulu Smlouvy o zajištění převodem práva (v závislosti na tom, k jakému okamžiku se Klient stal vlastníkem PF).

IV. Splácení Úvěru a úroků

4.1. Klient se zavazuje splácet poskytnutý Úvěr ve splátkách stanovených ve Smlouvě a Splátkovém plánu na účet Společnosti a zaplatit Společnosti Smluvní poplatek a administrativní poplatky.

4.2. První Splátka úvěru je splatná první kalendářní měsíc, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k čerpání Úvěru Klientem.

4.3. Úroky se počítají z výše zůstatku Úvěru a Klient je povinen tyto úroky zaplatit Společnosti jako součást Splátky úvěru.

4.4. Smluvní poplatek je splatný jako součást Splátek úvěru způsobem stanoveným ve Splátkovém plánu.

4.5. Klient je povinen platit Splátky úvěru, a ostatní platby stanovené ve Splátkovém plánu včas a v plné výši ke dni splatnosti. Zaplacením se rozumí připsání příslušné platby na účet Společnosti.

4.6. Počet Splátek úvěru, jejich výše a periodicita splácení je stanovena ve Smlouvě a ve Splátkovém plánu.

4.7. Podkladem pro včasné placení splátek jistiny úvěru a úhrady úroků, případně i ostatních plateb, jsou Smlouva a Splátkový plán resp. Základní údaje o splácení Úvěru.

4.8. Pokud není uvedeno jinak, je Klient povinen na své náklady poukazovat nebo vkládat v hotovosti Splátky úvěru a ostatní platby spojené se Smlouvou s uvedením čísla Smlouvy jako variabilní symbol, konstantní symbol 0308, v definované měně bez výloh pro Společnost na účet vedený Společností uvedený ve Splátkovém plánu, resp. v Základních údajích o splácení Úvěru. Společnost si vyhrazuje právo jednostranně změnit výši Splátek úvěru po předání a převzetí PF Klientem (**tj. po čerpání Úvěru**), pokud by v době mezi uzavřením Smlouvy a předáním PF (tj. kalendářním měsícem čerpání Úvěru) došlo ke změně vnitřní Refinanční úrokové sazby Společnosti při zohlednění vývoje finančního trhu a tržních úrokových sazeb.

4.9. Společnosti sdělí Klientovi novou výši Splátek úvěru Oznámením, ve kterém uvede zejména důvody, které Společnost ke změně Splátek úvěru vedly a novou výši Splátky, to vše tak aby byla dodržena původně sjednaná doba splatnosti Úvěru.

4.10. Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pevný, je po čerpání Úvěru a převzetí PF Klientem výše Splátky úvěru (po případném provedení úpravy Splátky úvěru dle bodu 4.8. PODMÍNEK), neměnná po celou dobu trvání Smlouvy.

4.11. Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pohyblivý, je Společnost oprávněna upravovat výši Splátek úvěru v pravidelných cyklech při změnách kotace x-IBOR, a to po celou dobu trvání Smlouvy následujícím způsobem: přizpůsobení je Společnost oprávněna provádět vždy po měsících tak, že se úroková sazba použitá pro kalkulaci přizpůsobené Splátky úvěru změní o stejnou absolutní hodnotu, o jakou se změnila hodnota x-IBOR kotovaná na mezibankovním trhu s platností pro první pracovní den předcházejícího kalendářního měsíce před měsícem přizpůsobení oproti hodnotě x-IBOR použité v kalkulaci Splátky úvěru. Výše uvedené úpravy pohyblivých Splátek úvěru v průběhu trvání Smlouvy je Společnost oprávněna vyúčtovávat Klientovi buď zpětným zasíláním opravných daňových dokladů (vrubopisů/dobropisů) k již předepsaným Splátkám úvěru za určitý časový úsek (většinou zpětně za kalendářní pololetí příp. zpětně za celý kalendářní rok) anebo pravidelnou aktualizací Splátkového plánu na další periodické období. V případech, kdy by z jakýchkoli důvodů na mezibankovním trhu kotovaná sazba x-IBOR dosahovala záporných hodnot, bude pro veškeré účely této Smlouvy použita nulová hodnota sazby x-IBOR. Nastane-li taková situace na mezibankovním trhu, že na bankovním trhu nelze Společností získat nové refinanční zdroje pro příslušné období anebo příslušná sazba x-IBOR nebude na mezibankovním trhu zveřejněna, bude hodnota x-IBOR pro účely této Smlouvy Společností stanovena na základě skutečných nákladů refinancování Společnosti z jakýchkoli jiných zdrojů Společností zvolených na financování dle této Smlouvy, přičemž Společnost se bude snažit volit zdroje na své refinancování tak, aby nezatížila Klienta více, než je nezbytně nutné.

4.12. Případná změna bankovního spojení nebo úprava výše Splátek úvěru, nebo pojistného bude řešena zasláním nového Splátkového plánu. Klient je povinen platit Splátky úvěru, případně pojistné v nové výši ode dne, kdy mu tato změna bude Společností oznámena.

4.13. Úhradu pohledávek vyplývajících ze Smlouvy započítává Společnost na úhradu nejstaršího splatného dluhu a dále postupuje v souladu s právní úpravou pro započítávání plateb dle Občanského zákoníku.

V. Splacení Úvěru

5.1. Závazek Klienta ze Smlouvy zaniká úhradou všech závazků Klienta vůči Společnosti z titulu Smlouvy tj. vrácením poskytnutého Úvěru, zaplacením úroků a ostatních pohledávek Společnosti za Klientem.

5.2. Klient je oprávněn vrátit poskytnuté peněžní prostředky včetně všech poplatků a ve Splátkovém plánu všech předepsaných úroků před dobou stanovenou ve Smlouvě. Pokud byla při uzavření Smlouvy Společností poskytnuta Klientovi finanční výhoda, je Společnost oprávněna při předčasném splacení Úvěru tuto finanční výhodu po Klientovi požadovat a Klient je povinen ji uhradit.

VI. Zajištění Úvěru

6.1. S ohledem na rozsah a povahu poskytnutého Úvěru je Klient povinen zajistit peněžitou pohledávku Úvěru s příslušenstvím zajištěním, které je uvedeno ve Smlouvě.

6.2. Je-li ve Smlouvě dohodnuto zajištění uzavřením Smlouvy o zajištění závazku převodem práva k PF (dále jen "Smlouva o zajišťovacím převodu práva"), zavazuje se Klient tuto Smlouvu o zajišťovacím převodu práva na vyzvání Společnosti uzavřít.

6.3. Je-li PF vozidlo, kterému svědčí povinnost registrace v Registru silničních vozidel, je Klient povinen předat Společnosti kopii (scan) aktuálního znění ORV k PF do 3 dnů od registrace PF v Registru silničních vozidel. Podrobnější úprava zajišťovacího převodu práva je obsažena ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva. Klient kdykoli na žádost Společnosti zašle k ověření stavu zápisu v Registru silničních vozidel kopii (scan) aktuálního znění ORV. Porušení této povinnosti může být vyhodnoceno jako podstatné porušení Smlouvy.

6.4. Pro případ porušení závazku Klientem uzavřít se Společností Smlouvu o zajišťovacím převodu práva k PF, nebo jiné zajištění uvedené ve Smlouvě (je-li ve Smlouvě toto zajištění dohodnuto), je Klient povinen zaplatit Společnosti smluvní pokutu ve výši 75% z Kupní ceny PF.

6.5. Po dobu trvání závazku Klienta ze Smlouvy nesmí Klient PF zcizit ani jej zatížit nároky třetích stran, nesmí jej zastavit a bez předchozího souhlasu Společnosti jej nesmí pronajmout, půjčit, případně jej dát do užívání třetím osobám, s výjimkou osob blízkých a zaměstnanců Klienta.

6.6. Klient se uzavřením této smlouvy zavazuje, že žádným způsobem neumožní zvýhodnění jakéhokoliv svého věřitele oproti Společnosti. Pro případ, že by se v budoucnu postavení Společnosti mezi věřiteli Klienta jakkoli zhoršilo, se Klient současně zavazuje poskytnout Společnosti další zajištění splnění svých dluhů z této smlouvy v rozsahu a způsobem stanoveným Společností.

6.7. Sjednává se, že případné reklamace, uplatnění práva z vad na PF si uplatňuje Klient sám. Klient si sám vybral Dodavatele PF a Společnost nenese odpovědnost za případný výskyt vady na PF anebo výsledek reklamačního řízení. Klient je povinen informovat Společnost o výsledku dohody mezi Dodavatelem a Klientem (např. o výměně PF, odstoupení od kupní smlouvy) a doložit veškeré doklady potvrzující výsledek takového ujednání. Nároky Společnosti na finanční vypořádání v případě Předčasného ukončení Smlouvy nejsou dotčeny.

VII. Pojištění PF

7.1. Klient je v souladu se zněním Smlouvy povinen mít PF majetkově, v případě vozidel havarijně pojištěné, a to v rozsahu stanoveném ve Smlouvě a je povinen zajistit, aby byl PF pojištěn ve smluveném rozsahu a po celou dobu trvání Smlouvy, a to až do úplného splacení Úvěru včetně příslušenství. Pokud PF podléhá pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou provozem vozidla (dále jen "pojištění odpovědnosti") je Klient povinen zajistit, aby byl PF rovněž takto pojištěn po celou dobu trvání Smlouvy.

7.2. Pokud je PF v souladu se Smlouvou a se souhlasem Klienta zařazen do majetkového pojištění, v případě vozidel do havarijního pojištění a do pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou provozem vozidla zajištěného (zprostředkovaného) Společností, je Klient povinen hradit Společnosti pojistné dle Smlouvy a Splátkového plánu. Zařazením do pojištění odpovědnosti zajištěného Společností je splněna povinnost Klienta jako provozovatele Vozidla zajistit, aby nebezpečí vzniku povinnosti nahradit újmu vzniklou provozem tohoto vozidla bylo kryto pojištěním odpovědnosti. Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že není oprávněn začít používat Předmět financování předtím, než obdrží od Společnosti informaci o aktivaci pojištění odpovědnosti. Společnost je oprávněna navýšit Klientovi pojistné v případě navýšení pojistného ze strany pojišťovny, přičemž v případě nesouhlasu s tímto navýšením či odvolání souhlasu klienta je Společnost oprávněna pojištění vypovědět. Tím není dotčena povinnost Klienta mít PF majetkově pojištěno a mít sjednáno v případě vozidel havarijní pojištění, a pojištění odpovědnosti po celou dobu trvání Smlouvy (existenci takového individuálního pojištění je v takovém případě Klient povinen Společnosti doložit neprodleně, nejpozději však následující pracovní den po doručení informace o zániku pojištění ze strany Společnosti Klientovi).

7.3. Je-li PF v souladu se Smlouvou pojištěn individuálně, je Klient povinen Společnosti vždy jako podmínku čerpání financování dle Smlouvy (a dle kdykoliv na požádání) doložit existenci platného pojištění (*tedy předložit kopii pojistné smlouvy a doklad o úhradě pojištění, je-li uzavřena v listinné podobě, nebo potvrzení o pojištění v případě smlouvy uzavřené elektronicky*) – a to sjednání pojištění odpovědnosti a havarijního pojištění v rozsahu poškození, zničení a odcizení uzavřené dle podmínek stanovených ve Smlouvě. Klient je rovněž povinen neprodleně Společnosti doložit existenci platného pojištění (způsobem uvedeným výše) v případě změny pojistné smlouvy / změny pojišťovny, a to nejpozději v následující pracovní den po účinnosti takové změny. V případě, že tak nebude učiněno, je Společnost oprávněna ihned zařadit PF do pojištění ve smyslu bodu 7.2. a pojistné Klientovi zahrnout do splátkového plánu, v takovém případě je klient povinen uhradit Společnosti smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč. Veškeré náklady s tím spojené nese Klient, a to i v případě, že by sám pojištění sjednal a pojistné zaplatil, ale toto Společnosti neoznámil či nedoložil. Společnost však není povinna toto kontrolovat a v případě že nebude pojištění Klientem sjednáno či pojistné zaplaceno (a nebude tak učiněno ani Společností), nese veškeré škody či náklady s tím spojené vždy pouze Klient. Klient výslovně bere na vědomí, že není oprávněn Předmět financování používat bez platně sjednaných pojištění (odpovědnosti a havarijního).

V případě prodlení s předložením dokumentů dle tohoto odst. 7.3 je Klient povinen uhradit Společnosti smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý byť jen započatý den prodlení, tím není dotčen nárok Společnosti na náhradu škody v plné výši.

7.4. Klient je příjemcem pojistného plnění. Klient je povinen pojistné plnění vinkulovat ve prospěch Společnosti. V případě individuálního pojištění je Klient povinen předložit Společnosti kopii vinkulace pojistného plnění do 14 dnů od podpisu přejímacího protokolu (v případě jiné než Společností předem schválené pojišťovny, jejichž seznam je uveden an internetových stránkách Společnosti, je Společnost oprávněna trvat na předložení vinkulace jako podmínky čerpání financování dle Smlouvy). Klient je po celou dobu trvání Smlouvy povinen neprodleně doložit Společnosti kopii nové vinkulace, pokud předcházející zanikla z jakéhokoliv důvodu (nejpozději v následující pracovní den po účinnosti takové změny). Nebude-li tato podmínka splněna, má Společnost právo zařadit PF do pojištění zajištěného Společností a pojistné Klientovi zahrnout do splátkového resp. platebního kalendáře, v takovém případě je klient povinen uhradit Společnosti smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč. Pokud Klient poruší Smlouvu tím, že neuzavře na PF smlouvu o pojištění odpovědnosti dle zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla v platném znění nebo nebude hradit platby pojištění odpovědnosti, odpovídá Společnosti za všechny škody, které tímto Společnosti vzniknou a je povinen tyto škody mu v plné výši uhradit, a dále je povinen Společnosti uhradit všechny pokuty a jiné majetkové sankce z tohoto důvodu na Společnosti vymáhané státem, kanceláří pojistitelů nebo i třetími osobami.

Klient není oprávněn vinkulaci až do úplného zaplacení všech závazků ze Smlouvy odvolat nebo pojistnou smlouvu jinak ukončit.

Je-li klient Společností vyrozuměn o tom, že Společnost využila právo zařadit PF do pojištění zajištěného Společností, není Klient ode dne takového vyrozumění oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Společnosti uplatňovat jakékoli nároky z případného obdobného pojištění sjednaného Klientem.

V případě prodlení s předložením vinkulace dle tohoto odst. 7.4 je Klient povinen uhradit Společnosti smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý byť jen započatý den prodlení, tím není dotčen nárok Společnosti na náhradu škody v plné výši.

7.5. Klient je povinen řádně a včas plnit podmínky příslušných pojistných smluv, zejména řádně a včas hradit pojistné.

7.6. Pro případ, že Klient výše uvedené povinnosti poruší, je Společnost oprávněna od Smlouvy odstoupit a Klient je povinen vrátit Společnosti poskytnuté úvěrové prostředky včetně příslušenství.

7.7. Pokud Společnosti na základě vinkulace bude uhrazeno pojistné plnění z titulu pojistné události na PF, je oprávněna toto pojistné plnění použít na úhradu všech dluhů existujících z titulu Smlouvy a jakýchkoliv dalších platebních závazků vzniklých u kterékoliv smlouvy uzavřené se Společností, a to bez ohledu na jejich splatnost.

7.8. Je-li PF zařazen do majetkového pojištění a/nebo pojištění odpovědnosti z provozu vozidla zajištěného (zprostředkovaného) Společností, je Společnost oprávněna taková pojištění ukončit ke dni splatnosti poslední řádné splátky uvedené ve splátkovém kalendáři (bez ohledu na případné prodlení Klienta s úhradou plateb dle Smlouvy). Klient bere na vědomí, že s účinností ode dne následujícího po dni splatnosti poslední řádné splátky uvedené ve splátkovém kalendáři je povinen uzavřít povinné pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. V případě prodlení klienta s úhradou jakékoli platby dle Smlouvy je společnost dle svého uvážení oprávněna, nikoli však povinna, ponechat sjednaná pojištění v platnosti, případně je postupem dle čl. 7.2 sjednat. V takovém případě je klient povinen uhradit Společnosti veškeré náklady takového pojištění.

7.9. Podpisem Smlouvy Klient zmocňuje Společnost k veškerým právním jednáním vůči pojišťovně/pojišťovnám, se kterými je sjednáno havarijní pojištění, včetně zastoupení Klienta při sjednání vinkulace pojistného plnění z pojistné události k PF ve prospěch Společnosti a zastoupení Klienta při komunikaci s pojišťovnou ohledně doložení existence uvedené vinkulace zřízené ve prospěch Společnosti.

7.10. V případě úplného zničení PF (dále jen "vrak") nese Klient veškeré náklady s vrakem spojené, včetně zejména náklady uskladnění vraku a jeho event. transport a náklady jeho likvidace. V případě, že jakékoli náklady v souvislosti s vrakem vzniknou Společnosti, je Klient povinen tyto nahradit.

VIII. Porušení povinností Klienta

8.1. Při prodlení Klienta s placením jedné ze Splátek úvěru po dobu delší než tři měsíce nebo dvou a více Splátek úvěru (dále jen "Prodlení Klienta"), je Společnost oprávněna od Smlouvy odstoupit a Klient je povinen vrátit Společnosti poskytnuté úvěrové prostředky včetně všech úroků a zaplatit smluvní poplatek a administrativní poplatky a smluvní pokuty a uhradit Společnosti i náklady dle bodu 8.4.

8.2. Za prodlení s úhradou jednotlivých Splátek úvěru a ostatních plateb je Klient povinen zaplatit Společnosti smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení s jednotlivou platbou.

8.3. Za každou zaslanou upomínku je povinen Klient zaplatit Společnosti administrativní poplatek ve výši určené v Sazebníku poplatků Společnosti.

8.4. Klient je povinen uhradit Společnosti veškeré náklady spojené s vymáháním pohledávky vzniklé porušením Smlouvy, a to jak vlastní náklady Společnosti, tak i případné náklady vynaložené Společností na činnost třetích osob, tj. inkasní agentury nebo jiného zmocněnce, který zajišťuje inkaso dlužné částky nebo odebrání PF.

8.5. Není-li Úvěr vyčerpán, resp. je-li vyčerpán jen částečně, má Společnost právo požadovat též úhradu poplatku jí stanoveného (dále jen „**Kompenzační poplatek** "). Nevyplývá-li výše Kompenzačního poplatku ze Sazebníku, stanoví jej Společnost v návaznosti na výši refinanční škody (ušlé úroky), která jí vznikne tím, že peněžní prostředky, které má neočekávaně k dispozici (např. v důsledku nečerpání nebo Předčasného splacení Úvěru), nemá možnost umístit na finančním trhu za stejných podmínek. Výše Kompenzačního poplatku se určuje jako součet administrativních nákladů vynaložených Společností v důsledku nevyčerpání Úvěru a částky vypočtené jako rozdíl mezi úrokovým výnosem, který by Společnost získala z nevyčerpané částky za předpokladu, že Úvěr bude čerpán dohodnutým způsobem a při stanovené úrokové sazbě a úrokového výnosu, který má možnost za stejné období získat z nevyčerpané částky při úrokové sazbě sjednávané Společností u úvěrů v době oznámení Klienta o nevyčerpání Úvěru.

IX. Předčasné ukončení Smlouvy

9.1. Kromě Prodlení Klienta je Společnost oprávněna od Smlouvy kdykoli odstoupit a požadovat neprodlené vrácení celého poskytnutého Úvěru i s příslušenstvím včetně nákladů dle bodu 8.4. a 8.5. PODMÍNEK v případech:

- podstatného zhoršení zajištění, které bylo podmínkou uzavření Smlouvy, zejména pokud Klient v rozporu se zněním Smlouvy neuzavře se Společností Smlouvu o zajišťovacím převodu práva,
- porušení Smlouvy tím, že Klient použije Úvěr na jiný než dohodnutý účel, porušení povinností a podmínek vyplývajících z majetkového (resp. havarijního) pojištění včetně porušení závazku povinnosti vinkulace pojistného plnění ve prospěch Společnosti,
- úmrtí Klienta/nuceného nebo zamýšleného zrušení nebo zániku Klienta nebo jeho živnosti a/nebo při podstatném zhoršení hospodářské situace Klienta tj. např. při trvalém nedostatku finančních prostředků na jeho účtu, nebo v případě zahájení insolvenčního nebo exekučního řízení na Klienta, a to i v případě, že ke dni, kdy nastanou uvedené skutečnosti má Klient Adresát uhrazeny všechny vůči Společnosti splatné pohledávky,
- při přemístění sídla/místa podnikání Klienta mimo území státu bez předchozího souhlasu Společnosti
- uvedl-li Klient při uzavírání Smlouvy nesprávné anebo nepravdivé údaje ohledně svých hospodářských poměrů nebo zamlčel okolnosti, za kterých by Společnost tuto Smlouvu a za těchto podmínek neuzavřela, kdyby jí tyto okolnosti byly známy,
- v dalších případech porušení PODMÍNEK a/nebo Smlouvy o zajišťovacím převodu práva.

9.2. Je-li Klient v prodlení s úhradou platebních závazků u kterékoliv smlouvy uzavřené se Společností nebo s jinými společnostmi nadnárodní obchodní skupiny UniCredit Group, je Společnost oprávněna v důsledku tohoto porušení Smlouvu předčasně ukončit a zároveň je oprávněna předčasně ukončit všechny smlouvy, které má s Klientem uzavřené a dosud neukončené, tj. smlouvy na finanční leasing, operativní leasing, splátkový prodej, úvěr, případně i provozní financování, a to s důsledky předvídanými jednotlivými smlouvami pro případ jejich předčasného ukončení a Klient je povinen toto předčasné ukončení smluv strpět. Konečné finanční vyúčtování každé takto předčasně ukončené smlouvy se pak řídí příslušnými ustanoveními jednotlivých předčasně ukončených smluv a vnitřními předpisy Společnosti.

9.3. Společnost je oprávněna započíst jakékoliv částky splatné ve prospěch Klienta na základě této či jakékoliv jiné smlouvy oproti veškerým pohledávkám Společnosti proti Klientovi vzniklých na základě této či jakékoliv jiné smlouvy, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9.4. Společnost je oprávněna použít výnos z realizace zajištění z této Smlouvy na úhradu svých pohledávek vzniklých z této Smlouvy či jiné smlouvy uzavřené s Klientem či jinou společností z okruhu vlivu Klienta, stejně tak na úhradu pohledávek jiné společnosti ze skupiny UniCredit Group vzniklých jí ze smluv uzavřených s Klientem či jinou společností z okruhu vlivu Klienta. Stejně tak jakékoliv jiné zajištění poskytnuté Společnosti či jiné společnosti ze skupiny UniCredit Group na základě jiné smlouvy uzavřené s Klientem či společností z okruhu vlivu Klienta, může být použito na úhradu pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy.

9.5. Předčasné splacení úvěru. Klient je oprávněn Společnost požádat o Předčasné splacení úvěru. Pokud Společnost žádost Klienta neodmítne, je Klient povinen uhradit částku z titulu Předčasného splacení úvěru vyčíslenou dle požadavků Společnosti, zejména:

(i) veškeré Splátky úvěru splatné a neuhrazené ke dni Předčasného ukončení
(ii) úroky splatné do dne Předčasného ukončení a veškeré budoucí úroky z neuhrazených Splátek úvěru, na které by měla Společnost nárok v případě dodržení závazku Klienta ze Smlouvy
(iii) případné poplatky a náklady dle Sazebníku
(iv) smluvní pokuty
(v) příslušenství pohledávek uvedených výše, zejm. úroky z prodlení.

9.6. Odstoupení od Smlouvy nebo její zánik nemá vliv na zajištění závazků z této Smlouvy

9.7. Společnost má ve všech případech odstoupení Klienta nárok na Smluvní poplatek.

X. Ostatní ujednání

10.1. Veškeré změny a doplňky Smlouvy vyžadují dohodu smluvních stran.

10.2. Změny týkající se identifikace Klienta, zejména změna firmy, sídla/místa podnikání a kontaktních údajů musejí být Společnosti sděleny a prokazatelně doloženy bez zbytečného odkladu. Až do takového oznámení může být písemná korespondence zasílána Společností na poslední známou adresu Klienta.

10.3. Pro případ jakékoliv změny zápisu údajů o Klientovi v obchodním rejstříku, případně jiném rejstříku (např. živnostenském), se Klient zavazuje takové změny oznámit neprodleně Společnosti.

10.4. Je-li finanční expozice Klienta, tj. souhrn veškerých závazků vůči Společnosti, UniCredit Leasing Slovakia a UniCredit Fleet Management, s. r. o. v ČR i SR vyšší než 12,5 mil CZK nebo 500 000 EUR („**finanční expozice** "), je Klient povinen:

i. Společnost informovat o svých aktuálních příjmových a majetkových poměrech. Za tím účelem předloží Společnosti svou kompletní řádnou účetní závěrku, a to nejpozději do 7 měsíců po uplynutí posledního dne každého účetního období.
ii. předložit Společnosti zprávu auditora, včetně příloh. V případě, že Klient nepodléhá auditu, zavazuje se předložit Společnosti účetní výkazy za uplynulé účetní období, a to spolu s prohlášením Klienta opatřeným jeho podpisem, že v tomto znění byly předány příslušnému finančnímu úřadu.
iii. předkládat Společnosti kompletní řádnou účetní závěrku ručitele Klienta.
iv. předkládat na požádání Společnosti též aktuální finanční plán dle pokynů Společnosti
v. předložit Společnosti též zprávu z každého mimořádného účetního auditu a každou mimořádnou účetní závěrku, a to nejpozději do 30 dnů od data jejich zpracování.
vi. předložit Společnosti konsolidovanou účetní závěrku, a to nejpozději do 9 měsíců po uplynutí posledního dne každého účetního období, pokud Klient je nebo se stane součástí konsolidačního celku.

10.5. Bez ohledu na finanční expozici, se Klient zavazuje předkládat Společnosti kdykoli na požádání své registrační dokumenty a účetní výkazy, zejm. rozvahu a výkaz zisku a ztráty v uspořádání podle platné právní úpravy.

10.6. Společnost je vždy oprávněna požadovat od Klienta další podklady potřebné k posouzení hospodářské situace Klienta, které zde nejsou přímo uvedeny.

10.7. Pokud Klient nepředloží Společnosti požadovanou dokumentaci na adresu ucetni_vykazy@unicreditleasing.cz ve lhůtách stanovených v předchozích odstavcích nebo ve lhůtě 14 dnů od doručení žádosti Společnosti, je Společnost oprávněna si účtovat smluvní pokutu 0,1 % z výše poskytnutého Úvěru za každý den prodlení.

10.8. Smlouva a jakékoli jiné dokumenty s ní související, mohou být podepsány elektronicky prostřednictvím digitální služby zvolené Společností. Tyto elektronické podpisy připojené ke

Smlouvě nebo souvisejícímu dokumentu jsou pro účely platnosti, vymahatelnosti, přípustnosti a právních účinků rovnocenné vlastnoručním podpisům, což strany bez výhrad akceptují.

10.9. Není-li dohodnuto jinak, bude veškerá komunikace Společnosti s Klientem probíhat elektronickou formou, a to na elektronické adresy Klienta a Společnosti uvedené ve Smlouvě. Elektronickou komunikací se rozumí komunikace datovými schránkami anebo emailem.

10.10. Klient s tímto postupem souhlasí a za tímto účelem poskytl Společnosti svoji platnou elektronickou adresu pro doručování.

10.11. Klient uvedením své elektronické adresy pro zasílání faktur ve Smlouvě souhlasí s možností elektronické formy fakturace. Klient je povinen neprodleně informovat Společnost o jakékoli změně elektronické adresy pro zasílání faktur a zajistit její řádnou funkčnost.

10.12. Strany jsou povinny udržovat své emailové adresy v provozuschopném stavu, tak, aby bylo umožněno efektivní doručování. Změnu elektronické adresy je Klient povinen Společnosti sdělit v dostatečném předstihu, v opačném případě se zásilka považuje za platně doručenou. Zásilka doručovávána z elektronické adresy se považuje za doručenou nejpozději pátý pracovní den po jejím odeslání.

10.13. Jestliže bude z okolností zřejmé, že zásilku nelze doručit na emailovou adresu určenou Klientem, např. zpráva se vrátí jako nedoručitelná, bude neprodleně na adresu sídla Klienta zaslána zásilka v papírově podobě. Společnost je v takovém případě žádat po Klientovi náhradu účelně vynaložených nákladů.

10.14. Klient bere na vědomí, že nebude-li elektronická komunikace z technických důvodů na straně Společnosti možná, bude Společnost s Klientem komunikovat až do odvolání písemně.

10.15. Klient je oprávněn požadovat po Společnosti písemnou komunikaci i v případech, kdy lze ze strany Společnosti komunikovat elektronicky. V takovém případě je Společnost oprávněna účtovat Klientovi poplatek ve výši 100,-- Kč za každou zaslanou zprávu. Veškeré písemné dokumenty budou zasílány na adresu sídla Společnosti, resp. Klienta, nebude-li sjednáno jinak.

10.16. Veškeré úkony, které směřují ke změně anebo ukončení Smlouvy (zejm. dodatky, dohody o změně či ukončení Smlouvy, výpověď), budou stranami odesílány také elektronicky.

10.17. se zavazuje přijetí takových dokumentů potvrdit nejpozději třetí pracovní den emailem. Klient bude vždy vyzván ke konfirmaci doručení v uvedené lhůtě. Neobdrží-li Společnost potvrzení, je oprávněna využít služeb poštovního doručovatele a žádat po Klientovi náhradu účelně vynaložených nákladů.

10.18. Písemné zprávy se považují za doručené i dnem, kdy byly uloženy na poště, a Klient byl vyzván, aby si písemnost vyzvedl, i když se Klient o uložení písemnosti na poště nedozvěděl. Dnem doručení je pak den, kdy se písemnost vrátila Společnosti jako nedoručená.

10.19. Společnost je oprávněna účtovat za jakoukoliv změnu Smlouvy, o kterou žádá Klient, případně za další úkony týkající se Smlouvy a vyžádané Klientem, administrativní poplatek dle Sazebníku poplatků Společnosti. Administrativní poplatek je splatný na základě faktury (účetního/daňového dokladu) vystavené Společností Klientovi. Aktuální znění Sazebníku poplatků Společnosti může Klient získat na webových stránkách Společnosti www.unicreditleasing.cz na obchodních místech Společnosti nebo na informační lince Zákaznického centra 844113355.

10.20. Společnost je oprávněna PODMÍNKY a/nebo Sazebník jednostranně měnit či doplňovat, a to zejména pokud jde o výši poplatků a nákladů uvedených v Sazebníku a v případě PODMÍNEK, zejména pokud jde o úročení a splácení úvěru, podstatné porušení Smlouvy a jiné skutečnosti související s předčasným ukončením Smlouvy, jakož i jiných závažných skutečností, vyvstane-li rozumná potřeba takové změny nebo doplnění v návaznosti na změnu právního předpisu, dostupných technologií, situace na finančních trzích nebo obchodní politiky Společnosti. Dotčené nové znění anebo úplné znění PODMÍNEK a/nebo Sazebníku zašle Společnost Klientovi nejpozději 2 měsíce před datem navrhované účinnosti způsobem dohodnutým pro komunikaci v těchto PODMÍNKÁCH.

10.21. Pokud Klient s navrženou novelizací PODMÍNEK a/nebo Sazebníku nebude souhlasit, je oprávněn z tohoto důvodu Smlouvu nejpozději do 15 dnů před účinností navrhované novelizace vypovědět. Klient bere na vědomí, že výpovědí není dotčen nárok Společnosti na úhradu veškerých nákladů včetně příslušenství z titulu Předčasného splacení Úvěru. Pokud Klient nevyjádří svůj nesouhlas ve výše uvedené lhůtě, má se za to, že souhlasí a nové znění PODMÍNEK a/nebo Sazebníku se stává závazným s účinností ode dne zveřejnění PODMÍNEK a/nebo Sazebníku na webových stránkách Společnosti.

10.22. Dojde-li ke konfliktu mezi českým a případným anglickým zněním tohoto dokumentu, vždy má přednost české znění.

10.23. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Klient prohlašuje, že informace týkající se obsahu Smlouvy o úvěru, těchto PODMÍNEK a informace o plnění závazků Klientem vyplývajících z těchto dokumentů, nejsou součástí obchodního tajemství Klienta a Klient je nepovažuje za důvěrné.